



М.Д.Вагина

ПРОТОКОЛ
заседания Правления Департамента тарифного регулирования Томской области

30.12.2021

№ 39/1

город Томск

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

М.Д.Вагина	Председатель Правления – Начальник Департамента тарифного регулирования Томской области
Е.В.Захарова	Председатель комитета регулирования естественных монополий
К.П.Тоцкая	Председатель комитета регулирования тарифов в сфере теплоснабжения
С.В.Травкова	Председатель комитета регулирования тарифов в сфере водоснабжения и обращения с отходами
С.К.Плотников	Председатель комитета информационной работы и регулирования цен (тарифов) социально-значимых товаров и услуг
Г.К.Кулешов	Заместитель начальника департамента-председатель комитета по организационно-правовой работе
М.А.Лунева (право совещательного голоса)	Заместитель начальника отдела контроля монополистической деятельности Томского УФАС России
О.В.Черная	СЕКРЕТАРЬ ПРАВЛЕНИЯ – главный специалист комитета информационной работы и регулирования цен (тарифов) социально- значимых товаров и услуг

Кворум Правления имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ (п. 1-п.4):

1. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям котельной, расположенной по адресу: город Томск, улица Нижне-Луговая, 87, теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Томскводоканал» (ИНН 7017270664) на 2022 год;
2. Об установлении тарифов на теплоноситель, отпускаемый потребителям котельной, расположенной по адресу: город Томск, улица Нижне-Луговая, 87, установленных для теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Томскводоканал» (ИНН 7017270664) на 2022 год;
3. Об установлении тарифов на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение), отпускаемую потребителям котельной, расположенной по адресу: город Томск, улица Нижне-Луговая, 87, организации Общество с ограниченной ответственностью «Томскводоканал» (ИНН 7017270664) на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение) на 2022 год;
4. О признании утратившими силу отдельных приказов Департамента в сфере теплоснабжения:
- от 27.12.2018 № 1-397/9(718) «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью "Томскводоканал" (ИНН 7017270664) на 2019 - 2023 годы»;
- от 01.03.2019 № 1-36 «О внесении изменения в приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 27.12.2018 N 1-397/9(718) "Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью "Томскводоканал" (ИНН 7017270664) на 2019 - 2023 годы»;

- от 20.12.2019 № 1-397/9(708) «О корректировке тарифов теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью "Томскводоканал" (ИНН 7017270664) на 2020 год и внесении изменений в приказ от 27.12.2018 N 1-397/9(718)»;
- от 19.12.2020 № 1-241/9(609) «О корректировке тарифов теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью "Томскводоканал" (ИНН 7017270664) на 2021 год и внесении изменений в приказ от 27.12.2018 N 1-397/9(718)»;
- от 27.12.2018 № 9-399/9(719) «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на теплоноситель теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью "Томскводоканал" (ИНН 7017270664) на 2019 - 2023 годы»;
- от 20.12.2019 № 9-398/9(709) «О корректировке тарифов на теплоноситель теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью "Томскводоканал" (ИНН 7017270664) на 2020 год и внесении изменений в приказ от 27.12.2018 N 9-399/9(719)»;
- от 19.12.2020 № 9-243/9(610) «О корректировке тарифов на теплоноситель теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью "Томскводоканал" (ИНН 7017270664) на 2021 год и внесении изменений в приказ от 27.12.2018 N 9-399/9(719)»;
- от 20.12.2019 № 9-399/9(710) «О тарифах организации Общество с ограниченной ответственностью "Томскводоканал" (ИНН 7017270664) на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение)»;
- от 19.12.2020 № 9-242/9(611) О корректировке тарифов на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение) организации Общество с ограниченной ответственностью «Томскводоканал» (ИНН 7017270664) на 2021 год и внесении изменений в приказ от 20.12.2019 г. № 9-399/9(710).

СЛУШАЛИ:

По вопросу п. 1 Повестки дня об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям котельной, расположенной по адресу: город Томск, улица Нижне-Луговая, 87, теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Томскводоканал» (ИНН 7017270664) на 2022 год

К.П.Тоцкая:

Основные показатели корректировки тарифов регулируемой организации на период регулирования указаны в приложении 1 к протоколу.

Расчет необходимой валовой выручки и тарифов на 2022 год осуществляется в соответствии с п. 32 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075.

На основании п. 50 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, по итогам расчетного периода регулирования орган регулирования исключает из необходимой валовой выручки регулируемой организации, используемой при установлении тарифов на следующий период регулирования, произведенные регулируемой организацией в течение расчетного периода за счет поступлений от регулируемой деятельности необоснованные расходы, выявленные на основании анализа представленных регулируемой организацией бухгалтерской и статистической отчетности (в том числе первичных документов бухгалтерского учета, раскрывающих порядок ведения раздельного учета доходов и расходов по регулируемым и нерегулируемым видам деятельности), а также договоров, актов выполненных работ и платежных документов, подтверждающих факт понесения расходов по этим договорам.

Общая сумма, которую следует исключить из состава необходимой валовой выручки ООО «Томскводоканал» при установлении тарифов на 2022 год, по результатам деятельности 2020 года по оценке эксперта составила (-232,34) тыс. руб.

Экономически обоснованные расходы регулируемой организации, понесенные в прошедшем периоде регулирования, и доходы регулируемой организации, необоснованно полученные в прошедшем периоде регулирования, подлежат включению или исключению из НВВ при установлении регулируемых цен (тарифов) для такой регулируемой организации начиная с периода, следующего за периодом, в котором указанные расходы были документально подтверждены на основании годовой бухгалтерской и статистической отчетности, но не позднее, чем на 3-й расчетный период регулирования, в полном объеме.

Учитывая вышеизложенное, в состав необходимой валовой выручки организации на 2022 год включена сумма 71,43 тыс. руб. по результатам деятельности за 2019 год (полная сумма по результатам деятельности за 2019 год равна 252,85 тыс.руб. и учтена в составе НВВ при установлении тарифов по годам в следующем порядке: 71,62 тыс.руб. при установлении тарифа на 2021 год, 71,43 тыс.руб. при установлении тарифа на 2022 год. Оставшаяся сумма в размере 109,81 тыс.руб. подлежит включению в состав НВВ организации в последующие периоды.

Сумма по результатам деятельности в 2020 году в размере (-232,34) тыс. руб. подлежит исключению из состава НВВ организации в последующие периоды.

РЕШИЛИ:

Установить теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Томскводоканал» (ИНН 7017270664) тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям котельной, расположенной по адресу: город Томск, улица Нижне-Луговая, 87, с 01.01.2022 по 31.12.2022:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	01.01 - 30.06	01.07 - 31.12	
				Теплоноситель - Вода	Теплоноситель - Вода	
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Томскводоканал» (ИНН 7017270664)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без учета НДС)				
		одноставочный руб./Гкал	2022	1 724,64	1 724,64	
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) *				
		одноставочный руб./Гкал	2022	2 069,57	2 069,57	

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

М.Д.Вагина ЗА

Е.В.Захарова ЗА

К.П.Тоцкая ЗА

С.В.Травкова ЗА

С.К.Плотников ЗА

Г.К.Кулешов ЗА

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

СЛУШАЛИ:

По вопросу п. 2 Повестки дня об установлении тарифов на теплоноситель, отпускаемый потребителям котельной, расположенной по адресу: город Томск, улица Нижне-Луговая, 87, установленных для теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Томскводоканал» (ИНН 7017270664) на 2022 год

К.П.Тоцкая:

Основные показатели корректировки тарифов регулируемой организации на период регулирования указаны в приложении 2 к протоколу.

РЕШИЛИ:

Установить тарифы организации Общество с ограниченной ответственностью «Томскводоканал» (ИНН 7017270664) на теплоноситель, отпускаемый потребителям котельной, расположенной по адресу: город Томск, улица Нижне-Луговая, 87 с 01.01.2022 по 31.12.2022:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Вид теплоносителя - вода	
			01.01-30.06	01.07-31.12
Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель (без учета НДС) *				
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Томскводоканал» (ИНН 7017270664)	Одноставочный, руб./куб.м	43,79	47,30

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

М.Д.Вагина ЗА

Е.В.Захарова ЗА

К.П.Тоцкая ЗА

С.В.Травкова ЗА

С.К.Плотников ЗА

Г.К.Кулешов ЗА

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

СЛУШАЛИ:

По вопросу п. 3 Повестки дня об установлении тарифов на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение), отпускаемую потребителям котельной, расположенной по адресу: город Томск, улица Нижне-Луговая, 87, организации Общество с ограниченной ответственностью «Томскводоканал» (ИНН 7017270664) на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение) на 2022 год

К.П.Тоцкая:

Основные показатели корректировки тарифов регулируемой организации на период регулирования указаны в приложении 3 к протоколу.

РЕШИЛИ:

Установить тарифы организации Общество с ограниченной ответственностью «Томскводоканал» (ИНН 7017270664) на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение), отпускаемую потребителям котельной, расположенной по адресу: город Томск, улица Нижне-Луговая, 87, с01.01.2022 по 31.12.2022:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	01.01.2022-30.06.2022				01.07.2022-31.12.2022			
		компонент на теплоноситель**, руб./куб.м.,	компонент на тепловую энергию***			компонент на теплоноситель**, руб./куб.м.,	компонент на тепловую энергию***		
			Одноставочный, руб./Гкал	двухставочный			Одноставочный, руб./Гкал	двухставочный	
				ставка за мощность, тыс.руб./Гкал/час в мес.	ставка за тепловую энергию, руб./Гкал			ставка за мощность, тыс.руб./Гкал/час в мес.	ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1	Общество с ограниченной ответственностью «Томскводоканал» (ИНН 7017270664)	население (тарифы указываются с учетом НДС) *							
		52,55	2 069,57	-	-	56,76	2 069,57	-	-
		прочие потребители (без учета НДС)							
		43,79	1 724,64	-	-	47,30	1 724,64	-	-

Примечание: расчет платы за горячую воду осуществляется с учетом норматива расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Томской области.

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

** Тарифы на теплоноситель утверждены приказом Департамента тарифного регулирования Томской области от 30.12.2021 № 9-668/9(674) «О тарифах теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Томскводоканал» (ИНН 7017270664) на теплоноситель».

*** Тарифы на тепловую энергию утверждены приказом Департамента тарифного регулирования Томской области от 30.12.2021 № 1-666/9(673) «О тарифах теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Томскводоканал» (ИНН 7017270664)».

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

М.Д.Вагина ЗА

Е.В.Захарова ЗА

К.П.Тоцкая ЗА

С.В.Травкова ЗА

С.К.Плотников ЗА

Г.К.Кулешов ЗА

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

СЛУШАЛИ:

5. По вопросу п. 4 Повестки дня о признании утратившими силу отдельных приказов Департамента тарифного регулирования Томской области в сфере теплоснабжения:

- от 27.12.2018 № 1-397/9(718) «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью "Томскводоканал" (ИНН 7017270664) на 2019 - 2023 годы»;
- от 01.03.2019 № 1-36 «О внесении изменения в приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 27.12.2018 N 1-397/9(718) "Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью "Томскводоканал" (ИНН 7017270664) на 2019 - 2023 годы»;
- от 20.12.2019 № 1-397/9(708) «О корректировке тарифов теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью "Томскводоканал" (ИНН 7017270664) на 2020 год и внесении изменений в приказ от 27.12.2018 N 1-397/9(718)»;
- от 19.12.2020 № 1-241/9(609) «О корректировке тарифов теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью "Томскводоканал" (ИНН 7017270664) на 2021 год и внесении изменений в приказ от 27.12.2018 N 1-397/9(718)»;
- от 27.12.2018 № 9-399/9(719) «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на теплоноситель теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью "Томскводоканал" (ИНН 7017270664) на 2019 - 2023 годы»;
- от 20.12.2019 № 9-398/9(709) «О корректировке тарифов на теплоноситель теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью "Томскводоканал" (ИНН 7017270664) на 2020 год и внесении изменений в приказ от 27.12.2018 N 9-399/9(719)»;
- от 19.12.2020 № 9-243/9(610) «О корректировке тарифов на теплоноситель теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью "Томскводоканал" (ИНН 7017270664) на 2021 год и внесении изменений в приказ от 27.12.2018 N 9-399/9(719)»;
- от 20.12.2019 № 9-399/9(710) «О тарифах организации Общество с ограниченной ответственностью "Томскводоканал" (ИНН 7017270664) на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение)»;
- от 19.12.2020 № 9-242/9(611) О корректировке тарифов на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение) организации Общество с ограниченной ответственностью «Томскводоканал» (ИНН 7017270664) на 2021 год и внесении изменений в приказ от 20.12.2019 г. № 9-399/9(710).

К.П.Тоцкая:

Предлагается признать утратившими силу следующие приказы Департамента тарифного регулирования Томской области в сфере теплоснабжения:

- от 27.12.2018 № 1-397/9(718) «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью "Томскводоканал" (ИНН 7017270664) на 2019 - 2023 годы»;
- от 01.03.2019 № 1-36 «О внесении изменения в приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 27.12.2018 N 1-397/9(718) "Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью "Томскводоканал" (ИНН 7017270664) на 2019 - 2023 годы»;
- от 20.12.2019 № 1-397/9(708) «О корректировке тарифов теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью "Томскводоканал" (ИНН 7017270664) на 2020 год и внесении изменений в приказ от 27.12.2018 N 1-397/9(718)»;
- от 19.12.2020 № 1-241/9(609) «О корректировке тарифов теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью "Томскводоканал" (ИНН 7017270664) на 2021 год и внесении изменений в приказ от 27.12.2018 N 1-397/9(718)»;
- от 27.12.2018 № 9-399/9(719) «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на теплоноситель теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью "Томскводоканал" (ИНН 7017270664) на 2019 - 2023 годы»;
- от 20.12.2019 № 9-398/9(709) «О корректировке тарифов на теплоноситель теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью "Томскводоканал" (ИНН 7017270664) на 2020 год и внесении изменений в приказ от 27.12.2018 N 9-399/9(719)»;
- от 19.12.2020 № 9-243/9(610) «О корректировке тарифов на теплоноситель теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью "Томскводоканал" (ИНН 7017270664) на 2021 год и внесении изменений в приказ от 27.12.2018 N 9-399/9(719)»;

- от 20.12.2019 № 9-399/9(710) «О тарифах организации Общество с ограниченной ответственностью "Томскводоканал" (ИНН 7017270664) на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение)»;

- от 19.12.2020 № 9-242/9(611) О корректировке тарифов на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение) организации Общество с ограниченной ответственностью «Томскводоканал» (ИНН 7017270664) на 2021 год и внесении изменений в приказ от 20.12.2019 г. № 9-399/9(710).

РЕШИЛИ:

Признать утратившими силу следующие приказы Департамента тарифного регулирования Томской области в сфере теплоснабжения с 01.01.2022:

1) от 27.12.2018 № 1-397/9(718) «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Томскводоканал» (ИНН 7017270664) на 2019 - 2023 годы» (Официальный интернет-портал «Электронная Администрация Томской области» (www.tomsk.gov.ru), 28.12.2018);

2) от 01.03.2019 № 1-36 «О внесении изменения в приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 27.12.2018 № 1-397/9(718) «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Томскводоканал» (ИНН 7017270664) на 2019 - 2023 годы» («Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru), 04.03.2019);

3) от 20.12.2019 № 1-397/9(708) «О корректировке тарифов теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Томскводоканал» (ИНН 7017270664) на 2020 год и внесении изменений в приказ от 27.12.2018 № 1-397/9(718)» («Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru), 23.12.2019);

4) от 19.12.2020 № 1-241/9(609) «О корректировке тарифов теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Томскводоканал» (ИНН 7017270664) на 2021 год и внесении изменений в приказ от 27.12.2018 № 1-397/9(718)» (Официальный интернет-портал «Электронная Администрация Томской области» (www.tomsk.gov.ru), 21.12.2020);

5) от 27.12.2018 № 9-399/9(719) «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на теплоноситель теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Томскводоканал» (ИНН 7017270664) на 2019 - 2023 годы» (Официальный интернет-портал «Электронная Администрация Томской области» (www.tomsk.gov.ru), 28.12.2018);

6) от 20.12.2019 № 9-398/9(709) «О корректировке тарифов на теплоноситель теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Томскводоканал» (ИНН 7017270664) на 2020 год и внесении изменений в приказ от 27.12.2018 № 9-399/9(719)» («Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru), 23.12.2019);

7) от 19.12.2020 № 9-243/9(610) «О корректировке тарифов на теплоноситель теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Томскводоканал» (ИНН 7017270664) на 2021 год и внесении изменений в приказ от 27.12.2018 № 9-399/9(719)» (Официальный интернет-портал «Электронная Администрация Томской области» (www.tomsk.gov.ru), 21.12.2020);

8) от 20.12.2019 № 9-399/9(710) «О тарифах организации Общество с ограниченной ответственностью «Томскводоканал» (ИНН 7017270664) на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение)» («Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru), 23.12.2019);

9) от 19.12.2020 № 9-242/9(611) «О корректировке тарифов на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение) организации Общество с ограниченной ответственностью «Томскводоканал» (ИНН 7017270664) на 2021 год и внесении изменений в приказ от 20.12.2019 г. № 9-399/9(710)» (Официальный интернет-портал «Электронная Администрация Томской области» (www.tomsk.gov.ru), 21.12.2020).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

М.Д.Вагина ЗА

Е.В.Захарова ЗА

К.П.Тоцкая ЗА

С.В.Травкова ЗА

С.К.Плотников ЗА

Г.К.Кулешов ЗА

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

Секретарь Правления



О.В.Черная

Информация о технико-экономических показателях, учтенных при установлении тарифов на тепловую энергию методом экономически обоснованных расходов, к протоколу заседания правления

ООО "Томскводоканал"

Виды
деятельности

Для
потребителей

производство, передача, сбыт
котельной, расположенной по адресу: город Томск, улица
Нижне-Луговая, 87

Утвержденные нормативы, принятые при установлении тарифов на 2022 год

утвержденные нормативы, принятые при установлении тарифов		показатель на 2022 год	приказ об утверждении	
Удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	кг.у.т./Гкал	155,60	Приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 15.12.2021 № 3-409	
Объем технологических потерь, учтенных при расчете необходимой валовой выручки	Гкал	444,80		
нормативы технологических потерь при передаче теплоносителя по объектам, учтенным при установлении тарифа	м ³ **	210,03	Приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 20.08.2018 № 678	
Объем технологических потерь, учтенных при расчете необходимой валовой выручки	м ³	210,03		
общий нормативный запас топлива, в том числе:	нефть	тонн		3,40
неснижаемый запас	нефть	тонн	3,40	Приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 15.12.2021 № 3-413
норматив запасов топлива на источниках тепловой энергии, учтенный при установлении тарифа	нефть	тонн	3,40	

*-Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям организаций, для которых передача тепловой энергии не является основным видом деятельности (далее - предприятия), оказывающим услуги по передаче тепловой энергии сторонним потребителям, подключенным к тепловым сетям предприятия, утверждаются в части, относящейся к сторонним потребителям. При этом технологические потери при передаче тепловой энергии для собственного потребления предприятия из указанных нормативов исключаются (в соответствии с Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя (утвержден Приказом Минэнерго России от 30.12.2008 N 325))

** -Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, нормативы удельного расхода условного топлива утверждаются для каждой организации, эксплуатирующей источники теплоснабжения и тепловые сети для передачи тепловой энергии потребителям, в целом, независимо от количества источников теплоснабжения. Источники теплоснабжения могут быть разделены на группы, согласно предложений ТСО об установлении тарифов на регулируемый период.

Величина необходимой валовой выручки, использованной при расчете тарифов, и основные статьи расходов по регулируемому виду деятельности на 2022 год

ООО "Томскводоканал"

потребители котельной, расположенной по адресу: город Томск, улица Нижне-Луговая, 87

Общая система налогообложения

руб.

№ пп	Наименование показателя	2022		Отклонение
		План организации	Эксперт	
I	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего	6 636 797,83	6 221 053,46	-415 744,37
1.1	расходы на приобретение сырья и материалов:	545 788,10	559 314,69	13 526,59
1.1.1	Материалы на текущий ремонт	545 788,10	545 788,10	0,00
1.1.2	Материалы на капитальный ремонт	0,00	0,00	0,00
1.1.3	На текущее содержание и техническое обслуживание, всего в том числе	0,00	13 526,59	13 526,59
1.1.3.1	материалы на техническое обслуживание	0,00	0,00	0,00
1.1.3.2	специальная одежда	0,00	10 891,48	10 891,48
1.1.3.3	хозяйственный инвентарь и другие вспомогательные материалы	0,00	2 635,10	2 635,10
1.1.3.4	ГСМ (топливо и горюче-смазочные материалы)	0,00	0,00	0,00
1.2	расходы на топливо	3 286 417,36	2 964 608,52	-321 808,84
1.3	расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы, в том числе:	756 603,01	770 447,08	13 844,07
1.3.1	электрическая энергия, в том числе:	750 161,68	762 879,24	12 717,56
1.3.1.1	на технологические нужды ээ	744 810,04	756 251,15	11 441,11
1.3.1.1.1	объем электрической энергии на производственные нужды	146,37	152,99	
1.3.1.1.2	тариф на электрическую энергию на производственные нужды	5,09	4,94	
1.3.1.2	на хозяйственные нужды ээ	5 351,64	6 628,09	1 276,45
1.3.1.2.1	объем электрической энергии на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00
1.3.1.2.2	тариф на электрическую энергию на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00
1.3.2	покупная тепловая энергия, в том числе:	6 441,33	7 567,85	1 126,51
1.3.2.1	на технологические нужды тэ	0,00	0,00	0,00
1.3.2.2	на хозяйственные нужды тэ	6 441,33	7 567,85	1 126,51
1.3.2.2.1	объем тепловой энергии на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00
1.3.2.2.2	тариф на тепловую энергию на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00

1.4	расходы на холодную воду	738,86	861,76	122,90
1.4.1	объем холодной воды на технологические и бытовые нужды	0,00	0,00	0,00
1.4.2	тариф на холодную воду	0,00	0,00	0,00
1.5	расходы на теплоноситель	9 565,82	9 565,82	0,00
1.5.1	объем теплоносителя на технологические нужды	210,03	210,03	0,00
1.5.2	тариф на теплоноситель	45,55	45,55	0,00
1.6	амортизация основных средств и нематериальных активов, в том числе:	5 420,95	5 420,95	0,00
1.6.1	амортизация основных средств	0,00	0,00	0,00
1.6.2	амортизация прочего имущества	5 420,95	5 420,95	0,00
1.7	оплата труда всего, в том числе:	1 103 306,48	1 303 706,97	200 400,49
1.7.1	оплата труда производственного персонала	1 030 027,10	1 174 342,95	144 315,84
1.7.1.1	численность производственного персонала	2,44	2,78	0,34
1.7.1.2	средняя ежемесячная заработная плата производственного персонала	35 244,24	35 230,71	-13,53
1.7.2	оплата труда административно-управленческого персонала	73 279,37	129 364,02	56 084,65
1.7.2.1	численность административно-управленческого персонала	0,12	0,22	0,09
1.7.2.2	средняя ежемесячная заработная плата административно-управленческого персонала	49 312,16	49 312,16	0,00
1.8	отчисления на социальные нужды всего, в том числе:	333 457,16	393 719,50	60 262,35
1.8.1	отчисления на социальные нужды от фонда оплаты производственного персонала	311 326,78	354 651,57	43 324,78
1.8.2	отчисления на социальные нужды от фонда оплаты административно-управленческого персонала	22 130,37	39 067,93	16 937,56
1.8.a	% расходов на уплату страховых взносов в ПФ, ФСС, ОМС	30,00	30,00	0,00
1.8.b	% платежей в фонд социального страхования от несчастных случаев	0,20	0,20	0,00
1.9	ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	0,00	0,00	0,00
1.10	расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность	1 891,45	1 891,45	0,00
1.11	расходы на выполнение работ и услуг производственного характера (в том числе выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями) всего, в том числе:	312 000,00	0,00	-312 000,00
1.11.1	транспортные услуги, в том числе:	312 000,00	0,00	-312 000,00
1.11.1.1	по договорам	312 000,00	0,00	-312 000,00
1.11.1.2	хозяйственным способом	0,00	0,00	0,00
1.11.2	регламентные работы	0,00	0,00	0,00
1.11.3	прочие услуги вспомогательных производств	0,00	0,00	0,00
1.11.4	иные работы и услуги производственного характера	0,00	0,00	0,00

1.12	расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг всего, в том числе:	112 617,73	28 689,33	-83 928,40
1.12.1	услуги связи	0,00	1 928,27	1 928,27
1.12.2	услуги вневедомственной охраны	0,00	2 713,67	2 713,67
1.12.3	коммунальные услуги	0,00	0,00	0,00
1.12.4	юридические, информационные, аудиторские и консультационные услуги	0,00	3 443,06	3 443,06
1.12.5	расходы на оплату других работ и услуг, не поименованных выше	112 617,73	20 604,32	-92 013,41
1.13	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	207,79	207,79	0,00
1.14	арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи всего, в том числе:	62 340,23	71 606,43	9 266,21
1.14.1	арендная плата производственных объектов (НЕПОДКОНТРОЛЬНЫЕ РАСХОДЫ)	1 491,27	0,00	-1 491,27
1.14.2	арендная плата не производственных объектов (ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ)	60 848,95	71 606,43	10 757,48
1.14.3	концессионная плата	0,00	0,00	0,00
1.14.4	лизинговые платежи	0,00	0,00	0,00
1.15	Расходы на служебные командировки	0,00	651,68	651,68
1.16	Расходы на обучение персонала	0,00	823,89	823,89
1.17	Расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль	0,00	0,00	0,00
1.18	Другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, в том числе	105 522,58	108 617,28	3 094,70
1.18.1	охрана труда всего, в том числе:	0,00	24 456,77	24 456,77
1.18.1.1	моющие средства	0,00	4 530,62	4 530,62
1.18.1.2	специальное питание	0,00	43,27	43,27
1.18.1.3	страхование персонала	0,00	0,00	0,00
1.18.1.4	аттестация	0,00	356,96	356,96
1.18.1.5	медицинский осмотр	0,00	19 525,93	19 525,93
1.18.2	прочие услуги	0,00	0,00	0,00
1.18.3	льготный проезд	0,00	0,00	0,00
1.18.4	отчисления в ремонтный фонд	0,00	0,00	0,00
1.18.5	общехозяйственные расходы всего, в том числе:	24 833,89	3 471,81	-21 362,07
1.18.5.1	прочие общехозяйственные расходы	24 833,89	3 471,81	-21 362,07
1.18.6	расходы на сбыт	80 688,69	80 688,69	0,00
1.19	налоги, относимые к расходам, связанным с производством и реализацией продукции	920,32	920,32	0,00

1.19.1	налог на имущество организаций	0,00	0,00	0,00
1.19.2	земельный налог	0,00	0,00	0,00
1.19.3	транспортный налог	920,32	920,32	0,00
1.19.4	водный налог	0,00	0,00	0,00
1.19.5	прочие налоги	0,00	0,00	0,00
II	Внереализационные расходы, всего	176 984,92	189 323,97	12 339,05
2.1	расходы на вывод из эксплуатации (в том числе на консервацию) и вывод из консервации	0,00	0,00	0,00
2.2	расходы по сомнительным долгам	0,00	0,00	0,00
2.3	расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей	176 984,92	169 768,36	-7 216,56
2.4	другие обосновывающие расходы, в том числе	0,00	19 555,60	19 555,60
2.4.1	расходы на услуги банков	0,00	19 555,60	19 555,60
2.4.2	расходы на обслуживание заемных средств	0,00	0,00	0,00
III	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего	13 152,00	0,00	-13 152,00
3.1	расходы на капитальные вложения (инвестиции)	0,00	0,00	0,00
3.2	денежные выплаты социального характера (по коллективному договору)	13 152,00	0,00	-13 152,00
3.3	резервный фонд	0,00	0,00	0,00
3.4	прочие расходы (прибыль на прочие цели)	0,00	0,00	0,00
IV	Налог на прибыль	3 288,00	0,00	-3 288,00
4.1	<i>Финансовый результат от реализации</i>	16 440,00	0,00	-16 440,00
4.1.1	<i>то же в %</i>	0,95	0,00	-0,95
V	Выпадающие расходы/экономия	390 519,67	71 425,17	-319 094,50
5.2	<i>Выпадающие расходы/экономия (в целях выравнивания сметы между полугодия регулируемого периода)</i>	0,00	0,00	0,00
VI	Необходимая валовая выручка, всего	7 552 582,30	6 481 802,59	-1 070 779,71

Индексы роста цен на энергетические ресурсы

1	Индекс потребительских цен	%		104,3
2	Индекс роста цен на электрическую энергию	%		103,5
3	индекс роста цен на водоснабжение	%		103,9
4	Индекс роста цен на топливо	вид топлива/%	газ природный	104,3
5	Индекс роста цен на топливо (второй вид Топлива)	вид топлива/%	дизельное топливо	100,1

Расчет цеховой себестоимости химически очищенной воды (ХОВ)

руб.

потребители котельной, расположенной по адресу: город Томск, улица Нижне-Луговая, 87

Общая система налогообложения

ООО "Томскводоканал"

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	По данным организации			По данным ДТР ТО		
			2022			2022		
			план			план		
			Год	1 пг	2 пг	Год	1 пг	2 пг
1	Расходы на исходную воду для приготовления ХОВ, всего	руб.	9 565,82	4 598,61	4 967,21	70 723,64	33 999,21	36 724,43
1.1	объем исходной воды для приготовления ХОВ	м ³	210,03	105,02	105,02	1 552,83	776,42	776,42
1.1.1	для нужд отопления и вентиляции (по нормативу)	м ³	210,03	105,02	105,02	210,03	105,02	105,02
1.1.2	на ГВС (при открытой схеме тепловых сетей)	м ³	0,00	0,00	0,00	1 342,80	671,40	671,40
1.2	цена (тариф) исходной воды для приготовления ХОВ	руб./м ³	45,55	43,79	47,30	45,55	43,79	47,30
13	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	руб.	9 565,82	4 598,61	4 967,21	70 723,64	33 999,21	36 724,43

Смета расходов и расчет тарифа на горячую воду на 2022 год

ООО "Томскводоканал"

потребители котельной, расположенной по адресу: город Томск, улица Нижне-Луговая, 87

Общая система налогообложения

руб.

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	По данным ДТР ТО		
			2022		
			план		
			Год	1 пг	2 пг
Смета расходов					
1	ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ РАСХОДЫ	руб.	194 289,02	95 966,20	98 322,82
1.1	расходы на теплоноситель	руб.	61 157,83	29 400,61	31 757,22
1.1.1	расходы на теплоноситель (оформленное имущество)	руб.	61 157,83	29 400,61	31 757,22
1.1.1.1	объем теплоносителя на приготовление горячей воды	м3	1 342,80	671,40	671,40
1.1.1.2	тариф на теплоноситель	руб./м3	45,55	43,79	47,30
1.1.2	расходы на теплоноситель (бесхозяйное имущество)	руб.	0,00	0,00	0,00
1.1.2.1	объем теплоносителя на приготовление горячей воды	м3	0,00	0,00	0,00
1.1.2.2	тариф на теплоноситель	руб./м3	0,00	0,00	0,00
1.2	расходы на тепловую энергию	руб.	133 131,20	66 565,60	66 565,60
1.2.1	объем тепловой энергии	Гкал	76,97	38,48	38,48
1.2.2	тариф на тепловую энергию	руб./Гкал	1 729,68	1 729,68	1 729,68
2	НЕОБХОДИМАЯ ВАЛОВАЯ ВЫРУЧКА	руб.	194 289,02	95 966,20	98 322,82